

Villkor för gårdsauktioner anordnade av Nya Farmarauktioner AB

A ALLMÄNT

A1 Vid av Nya Farmarauktioner anordnade gårdsauktioner säljes uppdragsgivarens djur och/ eller inventarier. Försäljning för annans räkning kan också förekomma, vilket då särskilt anmärkes.

A2 Nya Farmarauktioner tecknar särskilt auktionsavtal med uppdragsgivaren/ säljaren. Till auktionsavtalet bör säljaren foga de handlingar med uppgifter som behövs för att auktionskatalog skall kunna upprättas, såsom t ex härstamningsbevis för djur och dylikt. Intyg skall bifogas för de djur som är veterinärundersökta.

B ANSVAR FÖR DJURS OCH INVENTARIERS BESKAFFENHET

B1 Säljare och köpare erinras om att Nya Farmarauktioner anordnar gårdsauktionerna endast som ett led i sin serviceverksamhet. All försäljning sker på uppdrag av säljaren, i säljarens namn och för säljarens räkning. Något kommissionsförhållande föreligger inte. Säljaren ansvarar därför ensam för alla uppgifter om godset samt för fel och brister avseende försäld egendom. Nya Farmarauktioner är följaktligen befriat från allt ansvar såväl vad avser alla uppgifter om godset som avseende godset beskaffenhet. Säljaren skall kontrollera de uppgifter beträffande djur och inventarier som förts in i auktionskatalogen och senast dagen före auktionen till Nya Farmarauktioner anmäla eventuella felaktigheter i katalogen. Djur, inventarier och annat lösöre säljes i det skick det befinner sig i vid klubbslaget.

B2 Säljaren ansvarar för djur och inventarier fram till klubbslaget, därefter är risk och ansvar köparens.

B3 Eventuell tvist rörande beskaffenheten hos sålda djur och inventarier eller djurs härstamning föres direkt mellan köpare och säljare. I reklamationsfall har köparen att omedelbart underrätta säljaren. Sådan underrättelse bör bekräftas skriftligt. Reklamationsanspråk beträffande djur skall då säljaren så fordrar, styrkas med veterinärintyg. Nya Farmarauktioner åtager sig att i tvistefall föreslå lämplig uppgörelse, om båda parter gör hänvändelse härom till Nya Farmarauktioner. Alla reklamationer av djur förutsätter att köparen följt gällande rekommendationer om handhavande av inköpta djur.

B4 Djur skall vara friskförklarade enligt gällande bestämmelser. Kor bör vara juverhälsodeklarerade.

B5 Nya Farmarauktioner äger i auktionskatalogen eller i samband med auktionen icke lämna andra uppgifter om säljarens djur eller annat gods än de säljaren själv uppgivit eller som följer av punkt A2. Nya Farmarauktioner äger dock rätta uppenbara felaktigheter i säljarens uppgifter.

B6 För denna auktion annonserade djur, inventarier och maskiner som angivits på auktionsförteckning får ej avvyrtras/försäljas på annat sätt.

C REGLER FÖR BUDGIVNING

C1 Nya Farmarauktioner avgör om avgivet bud skall antagas eller förkastas.

C2 Skulle bud avgivas under klubbslaget eller tvist om avgivet bud uppstå efter slaget, kan efter Nya Farmarauktioners avgörande godset utbudas på nytt.

C3 Gällande mervärdesskatt tillkommer på varje inropsbelopp. Inropsbeloppet jämte mervärdesskatten utgör köpeskillingen.

D REDOVISNING TILL SÄLJAREN

D1 Kreditköp sker undantagslöst på villkor att säljaren äger rätt att återta egendomen intill dess att denna är till fullo betald. Köparen och säljaren är införstådda med att kreditköp sker under den bestämda förutsättningen att säljarens fordran på köparens och säljarens återtagandeförbehåll avseende försäld gods genom klubbslaget och kreditgodkännandet överlåtes till Nya Farmarauktioner. Köparen kan därför med befriande verkan därefter endast erlagga betalning till Nya Farmarauktioner. (se vidare nedan under punkt E5)

D2 Om inropat gods måste ropas ut igen på grund av att köparen ej kan godkännas eller betala kontant enligt punkt E 1 och omförsäljningen sker till lägre belopp än vid första utropet, utbetalar Nya Farmarauktioner till säljaren som likvid endast omförsäljningsbeloppet jämte moms därpå.

D3 Säljaren erlagger enligt auktionsavtalet till Nya Farmarauktioner en försäljningsprovision som utgår med viss procent på inropsbeloppet. Provisionen och annan Nya Farmarauktioner tillkommande ersättning för kostnader i samband med försäljningen avdrages i regel vid redovisningen enligt punkt D 4 nedan.

D4 Nya Farmarauktioner utbetalar till säljaren likviden + moms för försäld gods mellan 6-7 månader efter auktionen. I vissa fall kan utbetalning helt eller delvis ske tidigare, dock tidigast sjätte dagen efter auktionen, varvid ränta avdrages. Likviden utgöres av köpeskillingen med avdrag för provisioner och avgifter enligt punkt D 3 ovan, jämte eventuell ränta. Observera att Nya Farmarauktioner i vissa tvistefall kan innehålla likviden enligt punkt E 8.

D5 Provision: Kontakta Nya Farmarauktioner AB

E KÖPARENS SKYLDIGHETER MM

E1 Av Nya Farmarauktioner för kredit godkända och för auktionsförrättaren kända köpare erhåller i allmänhet 6 månaders kredit varav 4 månader räntefritt. Därefter debiteras grundränta efter procentsats, som vid varje tillfälle fastställs av Nya Farmarauktioner. Övriga köpare betalar kontant på auktionsdagen eller, efter överenskommelse, inom tio (10) dagar. Har betalning ej skett inom föreskriven tid debiteras i samtliga ovanstående alternativ dröjsmålsränta. Företrädare för juridiska personer skall genom uppvisande av aktuellt registreringsbevis/ fullmakt styrka sin behörighet.

E2 Visst gods kan vid gårdsauktion säljas endast mot kontant betalning på auktionsdagen. Detta anges i så fall särskilt.

E3 På alla inrop, som inte betalas kontant på auktionsdagen, utsändes auktionsfaktura upptagande köpeskillingen, samt upplupen ränta. Växel räknas inte som betalning förrän den infriats. Fakturabelopp understigande 2.000 kr exkl moms skall betalas inom 10 dagar. Alla förbrukningsvaror (t ex diesel, hö, foder, byggmaterial etc) som faktureras skall betalas inom 10 dagar. Fakturaavgift uttages med 40 kr exkl moms per faktura.

E4 Om genom köparens åtgärder värdet av Nya Farmarauktioners rätt till försälda djur eller inventarier minskar eller äventyras äger Nya Farmarauktioner rätt att säga upp överenskommen kredit till omedelbar betalning. Detsamma skall gälla om av annat skäl kreditbeloppets rätta betalning kan anses osäker.

E5 Äganderätten till på kredit försäld gods övergår inte till köparen förrän full betalning och ersättning för alla eventuella kostnader erlagts till Nya Farmarauktioner. Som ovan under D1 framgår äger Nya Farmarauktioner intill så skett återta försäld gods. Denna rätt omfattar även avkomma från djur som varit dräktigt vid auktionstillfället. Skulle inropat djur insjukna, skadas eller dö eller annat gods skadas eller förkomma efter klubbslaget, men innan äganderätten övergått till köparen, är denne ändå skyldig att betala köpeskillingen. (jfr punkt B3 ovan). Om försäld djur återtages av Nya Farmarauktioner förbehåller sig Nya Farmarauktioner rätt att slakta djuret om det ej kan genast vidareförsäljas. Det åligger likväl köparen att till Nya Farmarauktioner inbetala hela köpeskillingen jämte eventuell ränta och ersättning för kostnader med avdrag för djurets slaktvärde enligt avräkningsbesked som tillställs köparen. Köparen har icke rätt att utnyttja inropat gods som säkerhet för fordran vare sig mot den, för vars räkning godset försålts, eller mot Nya Farmarauktioner förrän det är till fullo betalt; ej heller har köparen rätt att kvitta sin skuld till Nya Farmarauktioner på grund av inropet mot fordran på den för vars räkning godset sålts (jfr punkt D1).

E6 Skulle under kredittiden rättslig åtgärd såsom utmätning eller kvarstad vidtagas beträffande inropat gods, är köparen skyldig att upplysa kronofogdemyndigheten om Nya Farmarauktioners återtaganderätt till godset enligt villkoren för auktionsköp. Köparen är även skyldig att omedelbart underrätta Nya Farmarauktioner om den av kronofogdemyndigheten vidtagna åtgärden.

E7 Godkännes ej köparen kan varan utbudas på nytt. Sker därvid omförsäljning till ett lägre belopp än vid första utropet är det den förste köparen skyldig att erlagga skillnaden till säljaren.

E8 Om tvist anmäles till Nya Farmarauktioner innan likvid enligt punkt D 4 utbetalats till säljaren, äger Nya Farmarauktioner på köparens begäran innehålla likviden tills tvisten lösts, om Nya Farmarauktioner bedömer det skäligt.

E9 För transporter från auktionerna ansvarar respektive köpare för. Nya Farmarauktioner kan dock samordna och i den omfattning det är möjligt ombesörja uttransporterna av djur till av transportföretaget fastställd taxa. Inropade djur och inventarier skall bortföras från auktionsplatsen utan onödigt dröjsmål. Inropat gods får icke bortföras utan Nya Farmarauktioners medgivande.

E10 Auktionsgods ska avhämtas omgående dock senast 2 veckor efter auktionsdagen. Därefter har säljaren rätt att uttaga skälig ersättning.